

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: JGL2023/16

Caràcter: ORDINÀRIA

Data: 18/10/2023

Horari: 19.30 a 20.11 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents

President: SANDOVAL CARRILLO, JAVIER (SEMPRE SANTVI)

Vocal: COMAS FIGUERAS, MÒNICA (SEMPRE SANTVI)

Vocal: DE MATA ARNALDO, MARIA ELISA (PP)

Vocal: PÉREZ SALVATIERRA, MATILDE (SEMPRE SANTVI)

Vocal: ROCAMORA TRIAS, ANTONIO (PP)

Oient: ESTER TÉRMENS CAÑABATE (SEMPRE SANTVI)

Oient: JAVIER GRANADOS ORTEGA (SEMPRE SANTVI)

Secretària

Cristina Marín Carcassona, Secretària Accidental

ORDRE DEL DIA

Primer.- ACTA PENDENT D'APROVAR.

- JGL2023/15 ORDINÀRIA 04/10/2023

Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

Tercer.- PRP2023/1358 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'APORTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT AL PROJECTE D'ESCOLARITZACIÓ DE TRES NOIES A KÈNIA.

Quart.- PRP2023/1378 APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES LIQUIDACIONS DE (SGAB) SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, DEL 2n, 3r I 4t TRIMESTRE DEL 2022 I 1r I 2n TRIMESTRE DEL 2023.

Cinquè.- PRP2023/1377 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ PER FOMENTAR LA IDENTIFICACIÓ I ESTERILITZACIÓ DELS ANIMALS DE COMPANYIA I ELS SERVEIS VETERINARIS EXTERNS EN ELS MUNICIPIS DE MENYS DE 10.000 HABITANTS, PER A L'ANY 2023.

Sisè.- PRP2023/1353 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA

A LA FINCA SITUADA AL C/ VINYES D'EN MANDRI NÚM. 34 (PARCEL·LA 73 PP GOLF).

Setè.- PRP2023/1354 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA, CONCEDIDA EN DATA 17 DE MAIG DE 2023, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA A LA CTRA SANT VICENÇ NÚM. 8.

Vuitè.- PRP2023/1324 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE JUBILACIÓ PARCIAL AMB CONTRACTE DE RELLEU D'UNA TREBALLADORA.

Novè.- ASSUMPTES DE TRÀMIT.

Desè.- PRECS I PREGUNTES.

Primer.- ACTA PENDENT D'APROVAR.

- JGL2023/15 ORDINÀRIA 04/10/2023.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**, aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 4 d'octubre de 2023.

Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

La senyora secretària accidental pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

Tercer.- PRP2023/1358 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'APORTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT AL PROJECTE D'ESCOLARITZACIÓ DE TRES NOIES A KÈNIA.

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: ALCALDIA

Expedient: 2023/2471-2910

L'Associació Proyecto Samburu (amb CIF G56230477) ha presentat una proposta per a la col·laboració de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt en l'escolarització de tres noies de Kènia de la comunitat de Samburu, que no tenen recursos ni família per al curs escolar 2023-24. Aquestes nenes són orfes i si no continuen escolaritzades les obligarien a contraure matrimoni per ser mares. Les despeses

de la seva escolarització suposen un cost total de 3.600 euros, perquè viuen a les instal·lacions de l'institut durant 11 mesos de l'any, a banda de les despeses educatives, es tractaria d'assumir també doncs l'alimentació i necessitats bàsiques i la seguretat.

La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en definir les subvencions en l'article 2, assenyala que una subvenció és tota disposició dinerària realitzada per qualssevol dels subjectes contemplats en l'article 3 d'aquesta llei (àmbit d'aplicació subjectiu), a favor de persones públiques o privades i que compleixi els següents requisits:

«1) Que el lliurament es realitzi sense contraprestació directa dels beneficiaris.

2) Que el lliurament estigui subjecte al compliment d'un determinat objectiu, l'execució d'un projecte, la realització d'una activitat, l'adopció d'un comportament singular, ja realitzats o per desenvolupar, o la concurrència d'una situació, devent el beneficiari complir les obligacions materials i formals que s'haguessin establert.

*3) Que el projecte, l'acció, conducta o situació finançada tingui per objecte el **foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social** o de promoció d'una finalitat pública».*

L'aportació que des de la Regidoria de Solidaritat i Cooperació es proposa atorgar de forma directa, s'empara en els supòsits previstos en l'article 22.2 apartat c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, perquè s'acrediten suficientment en l'expedient les raons d'interès social i humanitari.

Per tant, s'acorda, **per unanimitat**,

Primer. Aprovar l'aportació de 3.600 euros a l'entitat Associació Proyecto Samburu (CIF G56230477) per tal que tres noies puguin ser escolaritzades durant el curs 2023-2024 al centre UASO GIRL'S SECONDARY SCHOOL (Isolo- Kènia). Caldrà que indiquin a la Tresoreria Municipal el número de compte per tal que es pugui realitzar la corresponent transferència bancària.

Un cop efectuada la despesa per part de l'associació, caldrà que l'acreditin documentalment per registre d'entrada, tant la despesa efectivament gastada i com l'aplicació a l'objectiu esmentat.

Segon. Aplicar la despesa a l'aplicació 2023/02/2319/48001 "Solidaritat i cooperació".

Tercer. Notificar el present acord a l'entitat sol·licitant i trametre l'acord a la Tresoreria Municipal.



Ajuntament
de Sant Vicenç de Montalt

Quart.- PRP2023/1378 APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES LIQUIDACIONS DE (SGAB) SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, DEL 2n, 3r I 4t TRIMESTRE DEL 2022 I 1r I 2n TRIMESTRE DEL 2023.

Identificació de l'expedient:

Departament/ Sol·licitant: INTERVENCIÓ

Expedient: 2023/2500

Vistes les liquidacions presentades per la concessionària del servei d'aigües de l'Ajuntament, SGAB, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU relatives al 2n, 3r i 4t trimestre del 2022 i 1r i 2n trimestre del 2023.

L'interventor accidental ha emès informe favorable al respecte.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

Primer.- Aprovar les liquidacions de SGAB, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU relatives al 2n, 3r i 4t trimestre del 2022 i 1r i 2n trimestre del 2023 d'ingressos i despeses que es detallen a continuació:

Segon.- L'import resultat de les liquidacions és de 138.590,33 €, a favor de l'Ajuntament.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'empresa concessionària del servei i a la tresoreria municipal als efectes del seu coneixement i compliment.

Cinquè.- PRP2023/1377 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ PER FOMENTAR LA IDENTIFICACIÓ I ESTERILITZACIÓ DELS ANIMALS DE COMPANYIA I ELS SERVEIS VETERINARIS EXTERNS EN ELS MUNICIPIS DE MENYS DE 10.000 HABITANTS, PER A L'ANY 2023

Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: SANITAT

Expedient: 2023/2476-2239

El Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya ha publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'ORDRE ACC/3213/2023, de 21 de setembre de 2023, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants, per a l'any 2023.

Per tal de poder optar a l'ajut, inicialment es requereix l'aportació d'un certificat on consti la decisió de l'òrgan competent de l'ens local de sol·licitar la subvenció.

A la vista de tot el que ha estat exposat, **s'acorda per unanimitat:**

Primer.- Aprovar l'inici dels tràmits per a la tramitació de la sol·licitud de subvenció per fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia, per import de 3.960,00€, d'acord amb les instruccions publicades a l'ORDRE ACC/3213/2023, de 21 de setembre de 2023, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per fomentar la identificació i l'esterilització dels animals de companyia i els serveis veterinaris externs en els municipis de menys de 10.000 habitants.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Generalitat de Catalunya i trametre-la a la Regidoria de Sanitat i Salut Pública perquè hi adjunti tota la documentació requerida.



Sisè.- PRP2023/1353 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA A LA FINCA SITUADA AL C/ VINYES D'EN MANDRI NÚM. 34 (PARCEL·LA 73 PP GOLF).

VISTA la llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada al carrer VINYES D'EN MANDRI, núm. 34 d'aquesta població (Expedient núm. 2023/823).

Vist l'informe FAVORABLE emès en data 6 d'octubre de 2023 per l'arquitecte municipal el qual consta degudament signat a l'expedient administratiu i amb el següent contingut:

LLICÈNCIA URBANÍSTICA PRÈVIA

Exp:	2023/823	Interessat/da:	XXXXXX
RE i data:	8429 i 8586 de 03 i 06 d'octubre de 2023		
Objecte:	Sol·licitud de llicència urbanística prèvia		
Tipus d'obra:	Construcció d'habitatge unifamiliar amb piscina		
Situació:	Vinyes d'en Mandri núm. 34		

FETS

En data **03 d'octubre de 2023** en XXXXXX, en representació d'en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/8429) ha presentat nova documentació a l'expedient de referència en resposta al requeriment efectuar per aquests Serveis Tècnics mitjançant informe de 13 de juliol de 2023.

La documentació aportada és:

- 1) Certificat de col·legiació al COAC de l'arquitecte XXXXXX, amb núm. de col·legiat XXXXXX.
- 2) Projecte Bàsic per la construcció d'obra nova d'habitatge unifamiliar aïllat, d'un habitatge amb garatge en planta baixa i habitacions en planta primera al carrer vinyes d'en mandri 34 a Sant Vicenç de Montalt signat per l'arquitecte XXXXXX
- 3) Estudi bàsic de seguretat i salut signat pel mateix tècnic redactor del Projecte tècnic.
- 4) Assumeix de la direcció facultativa de l'obra signat pel tècnic redactor del projecte tècnic i visat pel corresponent col·legi professional.
- 5) Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat.



En data **06 d'octubre de 2023** en XXXXXX, en representació d'en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/8586) ha presentat un nou Projecte Bàsic en substitució de l'anterior.

6) A banda, s'ha presentat un nou document d'acceptació de residus. El document presentat no està signat i no especifica l'import rebut en concepte de dipòsit. A més no s'especifica la "documentació d'acceptació". Cal que el document d'acceptació sigui coherent amb l'estudi de gestió de residus que incorpora el projecte bàsic.

ANTECEDENTS

En data **24 de març de 2023** en XXXXXX, en representació d'en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/2786) va sol·licitar llicència d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer Vinyes d'en Mandri núm. 34 d'aquest municipi. Amb la instància s'aportava la següent documentació:

- Plànols (sense especificar si es tracta d'una part d'un projecte bàsic o executiu), redactats per l'arquitecte XXXXXX però sense signar ni visar.

En data **27 de març de 2023** es va realitzar un requeriment de documentació, sol·licitant a l'interessat que aportés la següent documentació:

- a) Full de dades estadístiques d'edificació i habitatge
- b) Fitxa característiques tècniques del projecte
- c) Estudi de seguretat i salut
- d) Document d'autoliquidació de taxes
- e) Justificant de pagament de la taxa, impost de construcció i placa d'obres a l'ORGT
- f) Assumpte del tècnic visat
- g) Projecte bàsic visat

En data **22 de juny de 2023**, constatant que no s'havia aportat cap documentació es va realitzar un segon requeriment amb el mateix contingut que el de 27 de març.

En data **23 de juny de 2023** en XXXXXX, en representació d'en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/5740) va presentar nova documentació en resposta al requeriment efectuar i va sol·licitar novament la concessió de la llicència. Amb la instància s'adjuntava la següent documentació:



- Full d'assumeix d'ela direcció facultativa de l'obra a nom de l'arquitecte XXXXXX (amb núm. de col·legiat XXXXXX).
- Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres, fent referència a un projecte d'execució redactat per l'arquitecte XXXXXX (no presentat, de moment en aquest ajuntament) i sense especificar-ne el tècnic redactor, a banda de no presentar-se ni signat ni visat.
- Certificat col·legial de l'Arquitecte XXXXXX emès per la secretaria de la demarcació de Barcelona del COAC emès en data 7 de juny de 2023.
- Full de dades estadístiques d'edificació i habitatge
- Fitxa de característiques del treball del COAC, on no consten les dades referents al planejament, amidaments, observacions, a banda de cap factura emesa pels documents a visar i on es preveu un PEM de la obra de 280.000 euros, sense signar.

En data **26 de juny de 2023** en XXXXXX, en representació d'en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/5757) exposava que el primer PEM que es va presentar amb la sol·licitud de llicència d'obres major és incorrecte, i per tant no té cap validesa. Amb la instància s'aportava un Din A4, signat per l'arquitecte on es reflecteix el nou PEM del projecte, mitjançant la suma dels capítols que ascendeix a 200.000 euros.

En data **28 de juny de 2023** en XXXXXX, en representació d'en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/5817) va aportar els comprovants de pagament següents (realitzats en base al PEM de 200.000 euros):

- a) Taxa per utilització de plaques, patents i distintius per un import de 24,62€.
- b) Taxa per llicències urbanístiques per un import de 3.360€.
- c) Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 8.000€.

En data **13 de juliol de 2023** els Serveis Tècnics municipals van emetre informe on es requeria a l'interessat aportar i/o esmenar la documentació en els següents termes:

- 7) La documentació tècnica aportada no es correspon a la necessària per poder sol·licitar una llicència d'obres. En aquest sentit, cal que el Projecte Bàsic o Executiu que es presenti **incorpori com a mínim el contingut establert en l'Annex 1 de la part 1 del Codi Tècnic de l'Edificació**. El projecte haurà de ser un únic document que haurà de presentar-se com a mínim signat pel tècnic que ha aportat el certificat col·legial (o visat pel mateix col·legi). La documentació presentada correspon exclusivament a uns plànols que no estan signats ni visats i no s'integren a cap projecte en els termes previstos a l'Annex 1.



A banda, un cop els plànols formin part d'un projecte "complet" caldrà justificar gràficament el compliment de les determinacions establertes al Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat i al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació. Per altra banda cal justificar mitjançant un topogràfic real de la finca que la cota d'implantació de la planta baixa s'estableix al nivell +103 tal i com preveu el document aprovat mitjançant Decret d'alcaldia de 12 de juny de 2003.

- 8) El full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra cal presentar-lo signat i visat pel corresponent col·legi professional.*
- 9) L'estudi bàsic de seguretat i salut cal que incorpori les dades del tècnic que el redacta i presentar-se com a mínim signat pel tècnic que ha aportat el certificat col·legial (o visat pel mateix col·legi).*
- 10) En relació al PEM aportat en data 26 de juny de 2023, cal presentar-lo incorporat al Projecte tècnic (tal i com preveu l'Annex 1 de la part 1 del Codi Tècnic de l'Edificació). A banda, El punt 3 de l'article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés de l'Ordenança Fiscal OF-05 estableix que:*

"3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte. Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim."

Per tant, cal presentar la comparativa entre el pressupost del projecte que es presenti i el càlcul del mateix en base als mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la Ordenança Fiscal núm.5. Si el segon càlcul és superior al PEM que inclou el projecte, caldrà realitzar les liquidacions complementaries que correspongui per la diferència de l'import ja abonat.

*Per altra banda, s'informa que al moment de sol·licitar una llicència, també cal aportar el **document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat** per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).*



INFORME

1. El sòl on es sol·licita dur a terme les obres, situat al carrer Vinyes d'en Mandri núm. 34 (amb referència cadastral 8728312DG5082N0001XL) està subjecte a les determinacions de les NNSS1986, del PP13 i al TRNNSS05. El **règim urbanístic d'aplicació** en aquesta finca és:

- Classificació del sòl: **Sòl urbà consolidat**
- Qualificació del sòl: Zona unifamiliar aïllada (**clau 9b**)

2. La parcel·la on es volen dur a terme les obres **compleix la condició de solar**, de conformitat amb allò establert als articles 27 i 29 del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

3. De la documentació aportada se'n desprèn que les obres objecte de la sol·licitud consisteixen en la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina. L'edifici projectat consta de planta baixa i planta primera. Segons la documentació tècnica aportada en data 6 d'octubre de 2023, que substitueix l'anterior s'informa que:

En planta baixa es projecta l'accés a l'habitatge per un rebedor, un gran espai d'estar menjador, una cuina amb espai d'emmagatzematge i l'equip de bugaderia, un bany i una habitació. A banda, es preveu la construcció d'una piscina.

En la planta primera es projecten 3 dormitoris, dos banys i un espai destinat a gimnàs.

4. L'article 5 "zonificació" de les Ordenances del PP13, a l'apartat 2b) estableix que la zona residencial unifamiliar aïllada 9b es regularà pels paràmetres següents:

- Parcel·la mínima: 800 m²
- Ocupació màxima: 20%
- Alçada màxima: 6,5 metres (PB+1P)
- Edificabilitat neta: 0,3 m²/m² (equivalent a 240 m² per parcel·la mínima).
- Separació a veïns: 3 metres
- Separació a vials: 5 metres
- Alçada lliure entre plantes: 2,5 metres
- Façana mínima (art. 9): 16 metres.

A més, l'article 12 "referència a les normes generals" preveu que la resta d'aspectes no regulats en aquestes ordenances s'ajustaran a les disposicions



de caràcter general de les NNSS vigents en el moment de la presentació d'aquest Pla Parcial.

De la comparativa d'aquests paràmetres amb els proposats al projecte bàsic presentat en resulta el següent quadre comparatiu:

	PLANEJAMENT	PROJECTE	
Ordenació	Edif. aïllada Clau	Edif. aïllada Clau	
Perímetre regulador	5m carrer / 3m	5m carrer / 3m	compleix
Alçada reguladora	PB+ 1PP (6,5m)	PB+ 1PP (6,5m)	compleix
Parcel·la mínima	800 m ²	800 m ²	compleix
Ocupació	20% (160 m ²)	160 m ²	compleix
Ocupació edif. auxiliar	5% (40 m ²)	-	compleix
Edificabilitat	0,3 (240 m ²)	239,80 m ²	compleix
Alçada mínima entre Ús	Min. 2.5 m Habitatge unifamiliar	3.00 m Habitatge unifamiliar	compleix
Façana mínima	16 m	>16 m	compleix

5. Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).
6. Pel que fa a la cota d'implantació de la planta baixa, s'informa que mitjançant Decret d'alcaldia de 12 de juny de 2003 es va aprovar l'autorització dels moviments de terres en l'àmbit del PP13. El document tenia l'objectiu de recollir els requisits necessaris per permetre l'accés i ubicació dels diferents habitatges, i feia una proposta d'adaptació topogràfica amb criteris d'unificació del paisatge i preservació de vistes.

En aquest sentit, el document aprovat estableix per a cada parcel·la una cota d'implantació de la planta baixa en relació als vials i parcel·les veïnes ajustant-se a les limitacions de l'article 61 "Adaptació topogràfica i moviments de terres" del TRNNSS-05 on es preveu que l'alçada màxima dels murs de contenció serà de 3,70 metres i els pendents dels talussos tindran una proporció 1:3.

La parcel·la objecte del present informe correspon a la núm. 73 del plànol de referència del document aprovat l'any 2003 i el perfil de la plataforma de la parcel·la estableix que la cota d'implantació de la planta baixa per aquesta parcel·la es la +103. El projecte presentat, s'ajusta al que estableix el document, situant la planta baixa a la cota +103 metres.



7. *Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En concret, es subjecten a llicència urbanística els actes previstos en l'article 187 de la TRLUC. Per tant, l'acte objecte d'aquest informe està subjecte a llicència urbanística.*

1. *El pressupost de referència (PEM) presentat per l'interessat ascendeix a 295.373,00 euros. El punt 3 de l'article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés de l'Ordenança Fiscal OF-05 estableix que:*

"3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte. Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim."

En aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de l'Ordenança, el pressupost resultant per l'actuació és el següent:

$$\begin{aligned} Mr &= 641,00\text{€/m}^2 \times 1,20(\text{Ct}) \times 1,60(\text{Cu}) = 1.230,72 \text{ €/m}^2. \\ 1.230,17 \text{ €/m}^2 \times 239,80^* &= 294.994,76 \text{ euros.} \end{aligned}$$

**Superfície construïda segons projecte*

Per tant, la base sobre la que aplicar el tipus impositiu correspon al pressupost presentat per l'interessat de 295.373,00 euros.

CONCLUSIONS

*Vista la documentació presentada, el tècnic sotasignat **informa favorablement** a la sol·licitud presentada, considerant procedent l'atorgament de la llicència demanada, encara que la seva efectivitat quedarà condicionada a l'aportació de la següent documentació, que serà també requisit indispensable per a l'inici de l'execució de les obres:*

- a) *Presentació del Projecte Executiu Visat pel corresponent Col·legi Professional que haurà de ser sotmès a la conformitat d'aquests Serveis Tècnics i incorporarà el contingut establert en l'Annex 1 de la part 1 del Codi Tècnic de l'Edificació.*
- b) *Certificat del tècnic responsable que el projecte d'execució s'ajusta al contingut del projecte bàsic. Les diferències s'hauran d'enumerar i descriure.*



- c) *Programa de control de qualitat signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.*
- d) *Designació de Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.*
- e) *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). El document presentat no està signat i no especifica l'import rebut en concepte de dipòsit. A més no s'especifica la "documentació d'acceptació". Cal que el document d'acceptació sigui coherent amb l'estudi de gestió de residus que incorpora el projecte bàsic.*

*A més s'informa que prèviament a l'atorgament de la llicència sol·licitada, cal presentar un aval o fiança per desperfectes o danys a la via pública i el municipi en general (2% del PEM amb un mínim establert de 3.000 €) corresponent a **5.907,46 euros al número de compte CAIXABANK ES1421001372900200000679.***

En el cas que es realitzin actuacions a la via pública s'executaran amb les següents condicions particulars:

- a) *En els carrers aglomerats o formigonats, les rases tindran un tall en la capa de transit d'1'5 metres. I en la reposició de paviment bituminós el gruix mínim serà de 4 cm.*
- b) *La reposició del paviment de formigó serà igual que l'existent.*
- c) *Les rases per la vorera, a poder ser, tindran una amplada mínima de 0,40m.*
- d) *El replè d'aquestes es farà amb terres compactades mecànicament.*
- e) *En les voreres, el panot a reposar serà idèntic a l'existent i es farà en una amplada d'1 metre, i als carrers aglomerats o formigonats es procurarà que la capa de trànsit quedi en les mateixes condicions que la resta.*
- f) *Els acabats de l'obra executada hauran de ser pulcres, segons el criteri dels Serveis Tècnics Municipals.*
- g) *L'obertura i tancament de la rasa s'haurà de portar a terme amb un màxim de dos dies.*
- h) *La rasa haurà d'estar degudament senyalitzada.*
- i) *En el moment d'iniciar les obres caldrà avisar al Tècnic d'Obres, Serveis i Subministrament de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i a la Policia Local per a la senyalització del carrer.*
- j) *Practicarà inspecció el tècnic d'obres, serveis i subministrament de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.*
- k) *La rasa oberta no podrà ser coberta amb sorra.*
- l) *En tot moment la via pública haurà d'estar neta de sorra i d'elements que puguin provocar accidents.*



En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs, caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la taxa municipal.

La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns. No obstant això, l'Ajuntament decidirà i resoldrà el que cregui més convenient.”

Vist l'informe FAVORABLE emès en data 6 d'octubre de 2023 per l'assessor jurídic el qual consta degudament signat a l'expedient administratiu.

La Comissió Informativa d'Urbanisme celebrada en data 11/10/2023 emet dictamen favorable, per tant la Junta de Govern Local **acorda per unanimitat:**

Primer.- CONCEDIR la llicència urbanística sol·licitada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada al carrer Vinyes d'en Mandri, núm. 34, amb subjecció al projecte tècnic presentat i a les condicions generals establertes per l'Arquitecte municipal en el seu informe de 6 d'octubre de 2023.

Caldrà presentar una liquidació complementària a l'Organisme de Gestió Tributària per la diferència del pressupost presentat inicialment de 200.000euros al presentat al final de 295.376euros.

Prèviament a l'atorgament de la llicència sol·licitada caldrà dipositar aval o fiança per tal de garantir la reparació dels desperfectes o danys a la via pública i el municipi en general que es puguin originar com a conseqüència de l'execució de les obres (2% del PEM amb un mínim de 3.000€), per import total de 5.907,46 euros.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant de la Llicència.



Setè.- PRP2023/1354 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L·LICÈNCIA URBANÍSTICA, CONCEDIDA EN DATA 17 DE MAIG DE 2023, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA A LA CTRA SANT VICENÇ NÚM. 8.

VISTA la modificació presentada del projecte de l·licència urbanística concedida en data 17 de maig de 2023 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada a la Ctra de Sant Vicenç, núm. 8 d'aquesta població (Expedient núm. 2023/744).

Vist l'informe FAVORABLE emès en data 6 d'octubre de 2023 per l'arquitecte municipal el qual consta degudament signat a l'expedient administratiu i amb el següent contingut:

MODIFICACIÓ DE L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PRÈVIA

Exp.	2023/744	Interessat/da: XXXXXX
RE i data:	7059 i 7905 de 15 i 18 d'agost i 8329 de 29 de setembre de 2023	
Objecte:	L·licència d'obres	
Tipus d'obra:	Modificació del projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina	
Situació:	Carretera de Sant Vicenç núm. 8	

FETS

En data **15 d'agost de 2023** en XXXXXX, mitjançant instància (RE 2023/7059) va aportar nova documentació per incorporar a l'expedient de referència corresponent a: Assumeix de la direcció facultativa de l'obra signat pel tècnic redactor del projecte i modificació del projecte bàsic i executiu per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la carretera de Sant Vicenç núm. 8.

En data **18 d'agost de 2023** en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/7905) va aportar el document d'acceptació de residus de l'obra.

En data **29 de setembre de 2023** en XXXXXX i mitjançant instància (RE 2023/8329) va aportar un document justificant les modificacions realitzades respecte el projecte bàsic aprovat.



ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 17 de maig de 2023, va adoptar, entre d'altres, l'acord de concedir la llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge aïllat amb piscina a la parcel·la situada a la carretera de Sant Vicenç núm. 8 d'aquest municipi.

FONAMENTS DE DRET

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer (en endavant **TRLU**).
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant **RPLU**).
3. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant **RLU**).
4. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (en endavant **LOE**).
5. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
6. Revisió de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986 i publicades al DOGC núm. 685 de 14/05/1986 (en endavant **NNSS1986**).
7. Text Refós de les normes urbanístiques del planejament general, amb conformitat de la CTU de BCN en sessió de 18 de maig de 2005 i publicat al DOGC 4435 de 27/07/2005 (en endavant **TRNNSS05**).

INFORME

1. Les modificacions efectuades al projecte que va obtenir llicència en data 17 de maig de 2023 consisteixen en un augment de la superfície construïda (de 55,39 m²) passant dels 222,35 m² previstos inicialment als 277,74 proposats. Aquest augment correspon a les següents actuacions:
 - Ampliació de l'àrea tècnica d'instal·lacions per a maquinària de l'habitatge i de la piscina.
 - Bany exterior integrat en la petjada de l'edificació per facilitar la construcció durant el procés d'obra.
 - S'ha ampliat la longitud i amplitud total de l'habitatge per tal de poder quadrar les biguetes i els revoltos ceràmics amb els murs perimetrals i no deixar mitges voltes incompletes amb la trobada vertical dels murs. Aquest petit increment, tot i ser mínim, és produeix en tota la petjada edificatòria fent que la suma del còmput global sumi alguns m² més. Tot i això aquesta



ampliació és imperceptible a nivell espacial interior i per tant en cap cas té voluntat d'augmentar l'habitatge sinó d'afavorir la qualitat arquitectònica de l'espai.

- *Increment substancial en gruixos de mur. Doble pell bioclimàtica per afavorir la inèrcia tèrmica de l'habitatge i evitar ponts tèrmics en forjats.*

2. *De la comparativa entre els paràmetres establerts pel planejament amb els proposats al projecte inicial i la modificació que es proposa, en resulta el següent quadre comparatiu:*

	Planejament	Projecte	Modificació
<i>Tipus d'ordenació</i>	<i>Edificació aïllada</i>	<i>Edificació aïllada</i>	<i>Edificació aïllada</i>
<i>Parcel·la mínima</i>	<i>800 m²</i>	<i>914,20 m²</i>	<i>914,20 m²</i>
<i>Façana mínima</i>	<i>20 m</i>	<i>> 20 m</i>	<i>> 20 m</i>
<i>Separació mínima</i>	<i>A vial: 5 m A veïns: 4m</i>	<i>A vial: >5 m A veïns: >4m</i>	<i>A vial: >5 m A veïns: >4m</i>
<i>Edificabilitat màxima</i>	<i>0,40 m²s/m²s</i>	<i>222,35 m² (<0,40)</i>	<i>277,74 m² (<0,40)</i>
<i>Ocupació màxima</i>	<i>20%</i>	<i>138,20 m² (<20%)</i>	<i>150,30 m² (<20%)</i>
<i>ARM</i>	<i>7 m</i>	<i>6,88 m</i>	<i>6,57 m</i>
<i>Núm. plantes</i>	<i>PB+1</i>	<i>PB+1</i>	<i>PB+1</i>

Les modificacions proposades s'ajusten a les determinacions del planejament vigent i pel que fa a les seves prestacions, l'edifici compleix amb els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999), desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006) amb les seves modificacions posteriors així com les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, per qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

3. *El pressupost de referència (PEM) presentat per l'interessat ascendeix a 243.527,00 euros. El punt 3 de l'article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés de l'Ordenança Fiscal OF-05 estableix que:*

"3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte. Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a



cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim."

En aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de l'Ordenança, el pressupost resultant per l'actuació és el següent:

$$\begin{aligned} Mr &= 641,00\text{€}^* \times 1,20(\text{Ct}) \times 1,60(\text{Cu}) = 1.230,72\text{€/m}^2. \\ 1.230,72\text{€/m}^2 \times 277,74 \text{m}^2^{**} &= 341.820,17 \text{€} \end{aligned}$$

() Mòdul Bàsic fixat pel COAC en vigor a partir de l'1 de gener de 2023.*

*(**) Superfície construïda segons projecte.*

*Per tant, la base sobre la que aplicar el tipus impositiu ascendeix a **341.820,17 euros**.*

CONCLUSIONS

*Vista la documentació presentada, el tècnic sotasignat **informa favorablement** a la sol·licitud presentada, considerant procedent la modificació de la llicència atorgada en data 17 de maig de 2023, i en aplicació de l'Ordenança Fiscal OF-05 la base imposable que correspon aplicar és de **341.820,17 euros** i per tant caldrà fer la liquidació complementària corresponent per la diferència de l'import ja abonat.*

Serà condició per poder iniciar les obres, l'aportació de la següent documentació:

- a) Programa de control de qualitat signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.*
- b) Designació de Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.*

Es recorda que en el cas que es realitzin actuacions a la via pública s'executaran amb les següents condicions particulars:

- a) En els carrers aglomerats o formigonats, les rases tindran un tall en la capa de transit d'1'5 metres. I en la reposició de paviment bituminós el gruix mínim serà de 4 cm.*
- b) La reposició del paviment de formigó serà igual que l'existent.*
- c) Les rases per la vorera, a poder ser, tindran una amplada mínima de 0,40m.*
- d) El replè d'aquestes es farà amb terres compactades mecànicament.*
- e) En les voreres, el panot a reposar serà idèntic a l'existent i es farà en una amplada d'1 metre, i als carrers aglomerats o formigonats es procurarà que la capa de trànsit quedi en les mateixes condicions que la resta.*



- f) *Els acabats de l'obra executada hauran de ser pulcres, segons el criteri dels Serveis Tècnics Municipals.*
- g) *L'obertura i tancament de la rasa s'haurà de portar a terme amb un màxim de dos dies.*
- h) *La rasa haurà d'estar degudament senyalitzada.*
- i) *En el moment d'iniciar les obres caldrà avisar al Tècnic d'Obres, Serveis i Subministrament de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i a la Policia Local per a la senyalització del carrer.*
- j) *Practicarà inspecció el tècnic d'obres, serveis i subministrament de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.*
- k) *La rasa oberta no podrà ser coberta amb sorra.*
- l) *En tot moment la via pública haurà d'estar neta de sorra i d'elements que puguin provocar accidents.*

En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs, caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la taxa municipal.

La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns. No obstant això, l'Ajuntament decidirà i resoldrà el que cregui més convenient.

La Comissió Informativa d'Urbanisme celebrada en data 11/10/2023 emet dictamen favorable, per tant la Junta de Govern Local **acorda per unanimitat:**

Primer.- CONCEDIR la modificació presentada de llicència urbanística concedida en data 17 de maig de 2023 per acord de la Junta de Govern Local per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca situada a la Ctra de Sant Vicenç núm. 8 d'aquesta població, amb subjecció al projecte tècnic presentat i a les condicions generals establertes per l'Arquitecte municipal en el seu informe de 6 d'octubre de 2023.

Caldrà presentar una liquidació complementària a l'Organisme de Gestió Tributària per la diferència del pressupost aprovat per l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2023 de 273.650,59euros al presentat amb aquest projecte de 341.820,17euros.

Segon.- Notificar el present acord al sol·licitant de la Llicència.

Vuitè.- PRP2023/1324 APROVACIO, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE JUBILACIÓ PARCIAL AMB CONTRACTE DE RELLEU D'UNA TREBALLADORA



Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: RECURSOS HUMANS

Expedient: 2023/2428-1487

Fets

La treballadora GLLR, va presentar instància en data 29 de setembre de 2023, amb ID Registre 2023/8256, per demanar la Jubilació Parcial al percentatge màxim possible de la seva jornada laboral, ja que reuneix els requisits indispensables per poder optar a aquesta modalitat.

La treballadora ocupa una plaça en règim laboral a temps complet, del grup de classificació A2 i proveeix un lloc de treball de Mestra de l'Escola Bressol. Té una antiguitat a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt de data 1 de març de 1995 i és nascuda en data 25 d'abril de 1959.

Fonaments de Dret

Els requisits necessaris per tal de poder optar a la Jubilació Parcial són els següents:

1. Ser treballador a temps complet.
2. Acreditació d'una edat mínima.
3. Acreditació d'una antiguitat a l'empresa.
4. Reducció de jornada en determinada proporció.
5. Acreditació d'un període de carència.
6. Celebració d'un contracte de relleu.
7. Cotització del jubilat parcial.

Amb caràcter general, l'edat d'accés depèn dels períodes cotitzats en el moment del fet causant en una escala d'edats que va de l'any 2013-2027 i que es reflecteix en el Text Refós de la Llei General de la Seguretat Social (LGSS / 94 art.166.2.a)).

En aquest supòsit, l'edat exigida i períodes cotitzats necessaris serien els següents:

Any del fet causant	Edat exigida segons períodes cotitzats en el moment del fet causant	Edat exigida amb 33 anys cotitzats en el moment del fet causant
----------------------------	--	--



2023	62 i 4 mesos	35 anys i 9 mesos o més	63 i 8 mesos
------	--------------	-------------------------	--------------

Antiguitat en l'empresa

El treballador que pretengui jubilar-se parcialment ha d'acreditar que ha prestat serveis en una empresa durant un període mínim que abasti els 6 anys immediatament anteriors a la data de la jubilació parcial. A aquest efecte, es computa l'antiguitat acreditada a l'empresa anterior a la que s'està vinculat en el moment de la jubilació si ha intervingut una successió d'empresa (ET art.44), o quan s'acredita tal antiguitat en empreses pertanyents al mateix grup.

Reducció de jornada

La normativa vigent estableix que els treballadors han de reduir jornada entre un mínim del 25% i un màxim del 50%. Permetent-se fins i tot una reducció màxima del 75% si el treballador rellevista és contractat a jornada completa mitjançant un contracte de durada indefinida. En el cas de les administracions públiques això comporta una contractació fixa, i per tant, que el rellevista superi un procés de selecció mitjançant una Oferta Pública d'Ocupació i sota els principis de mèrit, igualtat, capacitat i publicitat.

En conseqüència, no es podrà fer una reducció de jornada al 75% sense el previ procés de selecció mitjançant convocatòria pública, en cas contrari, es generaria una situació de personal laboral indefinit no fix que prohibeix de forma expressa la LGPE 2018. Per tant, la jubilació parcial i sense una Oferta Pública d'Ocupació aprovada a tal efecte, **només es pot fer a un 50% de la jornada laboral.**

Període de carència

S'exigeix un període de cotització efectiva de 33 anys, inclosos els períodes cotitzats com a beneficiaris del subsidi d'atur de majors de 52/55 anys, i els considerats efectivament cotitzats per excedència per fill o familiar i per part.

Hi ha una excepció respecte de les persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33%, en aquest cas el període de cotització exigít és de 25 anys.

Per al còmput del període de cotització requerit no es té en compte ni els dies-quota, és a dir, la part proporcional per pagues extraordinàries, ni tampoc les possibles bonificacions per penositat o discapacitat. No obstant això, novament, sí es computa com a cotitzat a la Seguretat Social a aquests exclusius efectes el període de prestació del servei militar obligatori o de la prestació social substitutòria, amb el límit màxim d'un any. S'ha entès assimilat a aquestes el servei



social femení obligatori que va ser creat pel Decret de 1937.10.07 i que va estar vigent fins al 1978.01.01 (TSJ País Basc 11-10-16, Rec 1821/16).

Cotització del jubilat parcial

Sense perjudici de la reducció de jornada durant el període de gaudi de la jubilació parcial, empresa i treballador cotitzen per la base de cotització que, si escau, hagués correspost de seguir treballant aquest a jornada completa.

No obstant això, la base de cotització a jornada completa s'aplica de manera gradual d'acord amb l'escala que estableix la LGSS disp.trans.10^a. L'escala es va iniciar el 2013 quan es va establir una base de cotització equivalent al 50% de la qual hagués correspost a jornada completa. Per cada any transcorregut a partir de l'any 2014 es va incrementar un 5% fins assolir l'any 2023 el 100% de la base de cotització que li hagués correspost a jornada completa. De manera que durant 2022 és d'un 95% i **2023 és d'un 100%**.

En cap cas el percentatge de base de cotització fixat per a cada exercici en l'escala esmentada pot resultar inferior al percentatge d'activitat laboral efectivament realitzada.

Tramitació i efectes econòmics

El treballador pot presentar la seva sol·licitud de jubilació parcial davant l'entitat gestora indicant la data prevista de la finalització del treball o, si escau, de reducció de la jornada, sempre amb una antelació màxima de 3 mesos respecte de tals dates.

Tramitat l'expedient i abans de redactar la proposta de resolució, l'entitat gestora ha d'informar al sol·licitant si reuneix les condicions generals exigides per tenir dret a la pensió i, si escau, la quantia que pogués correspondre-li, perquè en un termini màxim de 10 dies formuli al·legacions i presenti els documents pertinents.

El reconeixement del dret queda condicionat a la formalització del contracte de treball a temps parcial del jubilat i de ser necessari el de relleu.

Els efectes econòmics de la pensió es produeixen l'endemà del fet causant, sempre que en aquesta data hagi entrat en vigor el contracte de treball a temps parcial i de ser necessari el de relleu, si la sol·licitud es presenta dins dels 3 mesos anteriors o posteriors al moment del cessament en el treball que es realitzava i que és objecte de la reducció de jornada.



Compatibilitat

Sobre aquesta qüestió cal assenyalar que la jubilació parcial és compatible:

- a) Amb el treball a temps parcial a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.
- b) Amb la pensió de viduïtat i amb altres prestacions substitutòries de les retribucions, com la IT, corresponents als treballs a temps parcial anteriors a la pròpia jubilació.

La jubilació parcial és incompatible amb les pensions d'incapacitat permanent absoluta, gran invalidesa i incapacitat permanent total de la mateixa feina que pretengui seguir realitzant-se. També és incompatible amb una altra prestació de jubilació que correspongués a una altra activitat diferent.

Contracte de relleu requisits:

1. Celebrar amb un treballador en situació de desocupació o que tingui concertat amb l'empresa un contracte de durada determinada.
2. Si la reducció arriba al 75%, el contracte de relleu s'ha de concertar a jornada completa i amb durada indefinida. Amb caràcter general, NO es pot celebrar en una administració pública perquè es generaria una situació de facto d'indefinit no fix, prohibida per la LGPE de l'exercici 2018. L'única excepció a aquest fet, seria la seva incorporació amb caràcter fix, previ compliment dels requisits de mèrit, igualtat, capacitat i publicitat, tal i com ja s'ha analitzat anteriorment.
3. Correspondència entre les bases de cotització. La base de cotització del rellevista serà igual o superior al 65% de la mitjana de les bases de cotització dels últims sis mesos del període de base reguladora de la pensió de jubilació parcial.

Canvis respecte a la normativa anterior, és a dir, la d'aplicació fins 31/12/2012 amb la disposició transitòria aprovada al març de 2013:

- Augmenta l'edat mínima i els períodes de cotització per accedir a la jubilació parcial anticipada.
- La reducció de jornada se situa amb caràcter general, entre un 25 i un 50%. Es pot arribar a la reducció del 75%, sempre que el rellevista es contracti amb caràcter indefinit, la qual cosa, augmenta els costos fixos de les partides de personal.
- Augmenta el percentatge de la quota patronal i obrera del Jubilats parcial que el 2022 i 23 ja és d'un 95% i 100% respectivament de la cotització a jornada completa, amb independència de la jornada real que faci el treballador jubilat parcial. Per tant, també augmenten els costos de les partides de personal.



En darrer terme, l'Ajuntament manifesta que la Jubilació Parcial es realitzarà com a màxim al 50% de la jornada laboral, al no disposar de la Oferta Pública d'Ocupació i per tant, de les possibilitats legals d'incorporar a l'actualitat personal laboral fix.

Per tant, **s'acorda per unanimitat**

Primer. Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt de tramitar la sol·licitud de jubilació parcial demanada.

Segon. La Jubilació Parcial es concertarà al 50% de la jornada laboral al disposar l'Ajuntament dels processos selectius de naturalesa temporal adients, per tal de procedir a celebrar el contracte de relleu respectant en tot cas la normativa vigent laboral i d'accés a la funció pública.

Tercer. Que en cap cas l'Ajuntament serà responsable de la denegació per part de l'INSS ni de les quanties que durant el període de resolució haguessin correspost a la Seguretat Social.

Quart. Notificar el present acord a la interessada i donar-ne compte a l'Àrea de Recursos .

Novè.- ASSUMPTES DE TRÀMIT.

No es tracta cap tema en aquest punt de l'ordre del dia.

Desè.- PRECS I PREGUNTES.

No es formulen ni precs ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.



La Secretària

Vist i plau,
El President

