

## ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

### Identificació de la sessió

Núm.: JGL2022/2  
Caràcter: ORDINÀRIA  
Data: 02/02/2022  
Horari: De 18.00 a 18.50 hores  
Sessió telemàtica

### Assistents

President: LLASERA ALSINA, VÍCTOR, (JUNTS)  
Vocal: RABAT FAJARDO, SERGI (PRIMÀRIES)  
Vocal: EULÀLIA (LAIA) SORRIBES I VALLS (ERC)  
Vocal: ROVIRA MARINÉ, MIQUEL (CUP)  
Oient: LYDIA GERÓNIMO GUARDIOLA (JUNTS)  
Oient: SONIA MIQUEL SUÑÉ (JUNTS)  
Oient: GARRALAGA ALONSO, CRISTIAN (REGIDOR NO ADSCRIT)  
Oient: VILLALTA MORRO, MARIA (9SV)

### Secretària

Cristina Marín Carcassona, Secretària Accidental

### ORDRE DEL DIA

#### Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR.

- JGL2022/1 ORDINÀRIA 26/01/2022.

#### Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

Tercer.- PRP2022/111 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA D'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT I EL MINISTERI D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OBERTA DENOMINAT AULA MENTOR.

Quart.- PRP2022/117 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LLICÈNCIA OBRES MAJORS SUPERMARESME 7.

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VÍCTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		





**Cinquè.- PRP2022/119 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DENEGACIÓ DE LA LLICÈNCIA OBRES MAJORS I INCOACIÓ PROTECCIÓ LEGALITAT URBANÍSTICA COMA DE BÓ NÚM 30.**

**Sisè.- ASSUMPTES DE TRÀMIT.**

**Setè.- PRECS I PREGUNTES.**

**Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR.**

- JGL2022/1 ORDINÀRIA 26/01/2022.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**, aprovar l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 26 de gener de 2022.

**Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.**

La senyora secretària accidental pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

**Tercer.- PRP2022/111 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RATIFICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA D'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT I EL MINISTERI D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OBERTA DENOMINAT AULA MENTOR.**

**Identificació de l'expedient :**

Departament/ Sol·licitant: ENSENYAMENT  
Expedient: 2021/1353-2239

En data 27 de gener de 2022 per decret d'alcaldia núm. 96 es va acordar el següent:

**"DECRET NÚM. 96**

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### Identificació de l'expedient :

Departament/ Sol·licitant: ENSENYAMENT

Expedient: 2021/1353-2239

Contingut: APROVACIÓ, DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT I EL MINISTERI D'EDUCACIÓ I FORMACIÓ PROFESSIONAL PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ OBERTA DENOMINAT AULA MENTOR

Amb data 19 de setembre de 2021 es va publicar la Resolució de la Secretària General de Formació Professional per la qual es concedeixen ajudes a les entitats locals territorials i entitats públiques dependents de les entitats locals territorials per a la creació de les aules de formació obertes, flexibles i a distància mitjançant la tecnologia de la informació i comunicació a través d'Aula Mentor 2021, de la qual l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt consta com una de les entitats beneficiàries.

Pel desenvolupament i implantació del programa Aula Mentor i segons especificacions de l'Ordre PRA/1267/2017, de 21 de desembre, per la qual s'aproven les instruccions per la tramitació de convenis i de conformitat amb l'article 50.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, és necessari l'aprovació del conveni entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i el Ministeri d'Educació i Formació Professional per al desenvolupament del programa de formació oberta denominat Aula Mentor, que es transcriu a continuació:

**“CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SANT VICENÇ DE MONTALT Y EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y FORMACIÓN PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE FORMACIÓN ABIERTA DENOMINADO “AULA MENTOR”**

### REUNIDOS

**DE UNA PARTE:** El Sr. D. Victor Llasera Alsina, Alcalde del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt nombrado por Pleno en fecha 16 de octubre de 2020.

**DE OTRA PARTE:** El Ministerio de Educación y Formación Profesional con domicilio social en Calle Alcalá, número 34, de Madrid, representado en este acto por Dña. Clara Sanz López, Secretaria General de Formación Profesional, en virtud del Real Decreto 178/2020, de 29 de enero, por el que se dispone su nombramiento, y actuando en el ejercicio de la competencia que le otorga el artículo 17.1.d de la Orden

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





EFP/43/2021, de 21 de enero, sobre fijación de límites para la administración de determinados créditos para gastos y de delegación de competencias.

En adelante, ambas entidades serán denominadas de manera conjunta como las Partes.

Ambas Partes, que actúan en razón de las facultades que sus respectivos cargos les otorgan, se reconocen la capacidad necesaria para formalizar el presente convenio, y a tal fin

### EXPONEN

- I. Que la Ley Orgánica 2/2006, de 3 de mayo, de Educación, en el artículo 5.4 establece que "corresponde a las Administraciones públicas promover ofertas de aprendizaje flexibles que permitan la adquisición de competencias básicas y, en su caso, las correspondientes titulaciones, a aquellos jóvenes y adultos que abandonaron el sistema educativo sin ninguna titulación".
- II. Que conforme al Real Decreto 498/2020, de 28 de abril, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Educación y Formación Profesional, corresponde a la Secretaría de Estado de Educación y Formación Profesional ejercer, entre otras, las siguientes funciones: la realización de programas de formación y cualificación profesional y de innovación educativa, y el fomento de la igualdad de oportunidades en el acceso a la educación.
- III. Que el Ministerio de Educación y Formación Profesional tiene entre sus objetivos la incorporación de la educación a la sociedad de la información por medio de la promoción de las tecnologías de la información y de la comunicación, así como el desarrollo de programas avanzados de educación a distancia.
- IV. Que el Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt tiene capacidad para firmar el presente convenio, pues según el artículo 25 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases del Régimen Local, modificada parcialmente por la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local, establece que "El Municipio, para la gestión de sus intereses y en el ámbito de sus competencias, puede promover actividades y prestar los servicios públicos que contribuyan a satisfacer las necesidades y aspiraciones de la comunidad vecinal en los términos previstos en este artículo". Asimismo, en el punto dos señala que "El Municipio ejercerá en todo caso como competencias propias, en los términos de la legislación del Estado y de las Comunidades Autónomas, en las siguientes materias:," concretando en los apartados "m) Promoción de la cultura y equipamientos culturales" y "ñ) Promoción en su término municipal de la participación de los ciudadanos en el uso eficiente y sostenible de las tecnologías de la información y las comunicaciones".

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Accidental
04/02/2022	Secretaría
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001	
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



V. Que la Secretaría General de Formación Profesional y dentro de ella la Subdirección General de Orientación y Aprendizaje a lo largo de la Vida, tiene entre sus funciones el diseño y desarrollo de medidas que orienten el aprendizaje a lo largo de la vida, tanto a través de actividades de enseñanza reglada como no reglada, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5 del Real Decreto 498/2020, de 28 de abril, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Educación y Formación Profesional.

VI. Que la Subdirección General de Orientación y Aprendizaje a lo largo de la Vida cuenta con un programa de formación abierta, flexible y a través de Internet, denominado "Aula Mentor", que se enmarca dentro de estas funciones, dado que su diseño está dirigido a impulsar y mejorar las competencias personales y profesionales de las personas adultas, promoviendo la cultura y la participación de los ciudadanos en el uso eficiente y sostenible de las tecnologías de la información y las comunicaciones.

VII. Que la iniciativa Aula Mentor, de acuerdo con su normativa reguladora, cuenta con una dilatada experiencia que supera los veinticinco años de existencia. Se concibe como un mecanismo para acercar a la población y con especial atención a aquella cuya residencia se encuentra alejada de los grandes núcleos urbanos, de una oferta formativa, cultural y de difusión de las tecnologías de la información y la comunicación. Se desarrolla a través de convenios con consejerías y departamentos de educación de las comunidades autónomas, así como con de las entidades locales y organizaciones no gubernamentales sin ánimo de lucro.

Entre sus señas de identidad destaca su carácter abierto, dado que no existen requisitos de acceso y proporciona una oferta formativa de carácter no formal que se adapta a las necesidades de la población adulta. El modelo es flexible en ritmos de aprendizaje, basado en una atención tutorial personalizada y con materiales desarrollados específicamente para el trabajo a distancia mediante el uso de las tecnologías de la información y la comunicación. Los espacios físicos que actualmente existen en las diferentes organizaciones e instituciones participantes se aprovechan con objeto de dar un apoyo personal, configurándose como centros de recursos y de socialización que permiten, a su vez, realizar la prueba de evaluación, presencial y final, para certificar el aprovechamiento de los cursos.

Que Aula Mentor es un modelo consolidado de cooperación entre Administraciones Públicas que permite rentabilizar esfuerzos y recursos. Los costes tutoriales se cubren con la reducida matrícula que abonan los alumnos y las instalaciones se comparten con otras acciones formativas o de uso libre con el fin de reducir la brecha digital, lo que añade un alto grado de eficiencia a los recursos. Esta iniciativa de formación ha sido reconocida por sus características de educación no formal a distancia como una de las 14 buenas prácticas en el inventario de la Unión Europea.

VIII. Que el derecho a la educación de los ciudadanos y el deber de los poderes públicos de fomentar el acceso a la cultura y al aprendizaje permanente, hace necesario

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaría Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





establecer convenios que permitan cumplir con las competencias propias de la Administración General del Estado y de las Entidades Locales, favoreciendo el impulso y desarrollo de las competencias personales y profesionales a través de las tecnologías de la información y la comunicación, y combinando adecuadamente los aspectos educativos, culturales y de promoción del uso eficiente y sostenible de las tecnologías.

- IX. Que, habida cuenta de sus intereses, tanto el Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt como el Ministerio de Educación y Formación Profesional están de acuerdo en establecer un convenio que posibilite la continua cooperación entre las dos instituciones en favor de la enseñanza a distancia para personas adultas a través del programa Aula Mentor.

En consecuencia, ambas Partes formalizan el presente documento de acuerdo con las siguientes

## CLÁUSULAS

### PRIMERA. - OBJETO

Constituye el objeto del presente convenio establecer los términos y condiciones generales que regularán la colaboración entre el Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt y el Ministerio de Educación y Formación Profesional en lo referido a la formación no reglada de personas adultas a través de Internet con el desarrollo de la iniciativa de formación abierta denominada "Aula Mentor" poniendo al alcance de los ciudadanos materiales de formación con asistencia tutorial telemática.

### SEGUNDA. - COMPROMISOS DE LAS PARTES

En virtud de este convenio marco, los firmantes adquieren los siguientes compromisos:

Por parte del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt:

- a) Proporcionar las instalaciones físicas y equipamiento tecnológico al servicio de la realización de los cursos constitutivos del objeto del presente convenio, en las instalaciones ubicadas en Av. Verge de Montserrat, s/n de Sant Vicenç de Montalt, haciéndose cargo de su mantenimiento, disponibilidad de conexión a Internet y operatividad en apoyo al funcionamiento ordinario del Aula Mentor. Estas instalaciones podrán ser utilizadas para otras acciones promovidas por el Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt con objeto de hacer un uso eficiente de las mismas.
- b) Designar a un responsable o administrador de Aula Mentor, que deberá garantizar la funcionalidad del aula, la asistencia al alumnado en las comunicaciones telemáticas requeridas para la realización de los cursos, así como la orientación y

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
04/02/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001

Url de validació <https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





la información necesarias en apoyo a los procesos de matriculación, gestión del curso y organización de las pruebas de evaluación presencial. La persona contratada en ningún caso mantendrá vinculación laboral con el Ministerio de Educación y Formación Profesional.

- c) Configurar la oferta formativa del aula seleccionando los cursos que, recogidos en el catálogo oficial de Aula Mentor ([www.aulamentor.es](http://www.aulamentor.es)), den respuesta a las necesidades formativas de la población donde se ubica el aula.
- d) Dar cumplimiento a las tareas de gestión relacionadas con la compensación económica de los tutores, en los términos previstos en el acuerdo de colaboración que el Ministerio de Educación y Formación Profesional establece con cada uno de ellos.

Por parte del Ministerio de Educación y Formación Profesional a través de la Subdirección General de Orientación y Aprendizaje a lo largo de la Vida:

- a) Facilitar el acceso de los ciudadanos matriculados en el ámbito territorial del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt a los cursos de Aula Mentor, proporcionando cuentas de acceso y recursos en línea.
- b) Seleccionar y formar a los candidatos a coordinadores y tutores telemáticos a los que hace referencia la normativa reguladora de Aula Mentor. Esta selección de los candidatos se realizará conforme a los principios de mérito y capacidad.
- c) Formar al administrador del aula en los aspectos específicos de gestión de Aula Mentor.
- d) Conforme a la tipología de cursos Mentor, certificar el aprendizaje de los ciudadanos tras la superación de una prueba presencial que se realizará en el aula donde el alumno está matriculado.

Ambas Partes podrán dar difusión a este convenio a través de sus canales de comunicación internos y externos.

Asimismo, las Partes se comprometen a promocionar las iniciativas llevadas a cabo al amparo de este acuerdo, mostrando de forma visible la colaboración establecida. La Subdirección General de Orientación y Aprendizaje a lo largo de la Vida incluirá en el espacio web de Aula Mentor los datos del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt mientras que el Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt identificará en las instalaciones y en su página web la colaboración establecida con el Ministerio de Educación y Formación Profesional.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA
04/02/2022	Secretaria Accidental
Signatura 2 de 2	LLASERA ALSINA, VICTOR
04/02/2022	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### TERCERA- ASPECTOS ECONÓMICOS

El presente convenio no conlleva traspaso alguno de aportación económica entre las Partes siguiendo un modelo sostenible de recaudación de la matrícula, no suponiendo gasto alguno ni para el presupuesto del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt ni para el del Ministerio de Educación y Formación Profesional.

En virtud de este convenio, los firmantes adquieren los siguientes compromisos económicos:

Por parte del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt:

- Formalizar el ingreso en tesorería del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt de los pagos por matrícula correspondientes al alumnado del Aula Mentor. La cantidad mínima establecida con el Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt ascenderá a 504€ y un máximo de 48.000€, ingresados en el presupuesto del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt en las aplicaciones presupuestarias 2022/01/42090 "Altres transferències corrents de l'Administració de l'estat".
- Asumir la compensación económica de los tutores recogida en el acuerdo de colaboración que estos mantienen con el Ministerio de Educación y Formación Profesional, en concepto de impartición de cursos, realizando la retención en concepto de IRPF que la normativa tenga establecida. Dicho pago procederá de la recaudación recibida en concepto de matrícula y se ejecutará en 5 periodos anuales en base a los informes de gasto emitidos por el Ministerio de Educación y Formación Profesional. Este cargo será como mínimo de 400€/año y un máximo de 37.860€/año, que será imputado al presupuesto de gastos del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt en la aplicación presupuestaria 2022/08/3370/2260601 "Despeses de cursos de formació jovent".
- Asumir los gastos de mantenimiento del Aula Mentor, que serán como mínimo de 200€ y un máximo de 500€ al año y se imputarán al presupuesto de gastos del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt, derivado de los ingresos de la matrícula.
- Hacerse cargo del contrato del responsable o administrador del Aula Mentor del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt que implicará una cantidad mínima de 1.650€ al año (incluyendo impuestos y seguridad social) y una cantidad máxima de 9.900€/año que se imputará al presupuesto de gasto de personal del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt
- Remitir a la Subdirección General de Orientación y Aprendizaje a lo largo de la Vida la información del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt necesaria para elaborar la memoria anual del programa Aula Mentor, una de cuyas dimensiones es la económica.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	04/02/2022	Secretaria Accidental	04/02/2022	LLASERA ALSINA, VICTOR	04/02/2022	ALCALDE
Signatura 2 de 2							

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







Por parte del Ministerio de Educación y Formación Profesional a través de la Subdirección General de Orientación y Aprendizaje a lo largo de la Vida:

- Remitir 5 informes económicos anuales al Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt indicando el número de alumnos tutorizados en ese periodo, para que dicha entidad proceda al pago de los costes tutoriales correspondientes.

#### **CUARTA. - DURACIÓN DEL CONVENIO**

El presente convenio se perfeccionará por la prestación del consentimiento de las partes y resultará eficaz una vez inscrito en el Registro Electrónico estatal de Órganos e Instrumentos de Cooperación del sector público estatal al que se refiere la disposición adicional séptima mencionada en el artículo 48.8 de la Ley 40/2015, previo a su publicación en el Boletín Oficial del Estado. A partir de que el convenio sea eficaz, tendrá una vigencia de cuatro (4) años, prorrogables por un período sucesivo de igual duración mediante acuerdo expreso de las Partes, siempre y cuando sea convenido con, al menos, un mes de antelación a su finalización.

#### **QUINTA. - MODIFICACIÓN Y EXTINCIÓN DEL CONVENIO**

Cualquiera de las Partes podrá proponer la modificación del convenio, en cualquier momento, para introducir las modificaciones que se estimen pertinentes. Toda modificación del contenido del convenio requerirá acuerdo unánime de los firmantes. De producirse la modificación del clausulado aquí reflejado, los correspondientes cambios habrán de ser suscritos por las Partes e incorporados mediante adendas cumpliendo los trámites legalmente previstos.

El convenio se extinguirá por su cumplimiento o por incurrir en causa de resolución.

Serán causa de resolución del acuerdo:

- a. El transcurso del plazo de vigencia del convenio sin haberse acordado la prórroga del mismo.
- b. El acuerdo unánime de todos los firmantes.
- c. El incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por parte de alguno de los firmantes. La causa o causas de incumplimiento serán comunicadas por escrito a la parte incumplidora, así como a la Comisión de seguimiento, con la concesión de un plazo para proceder a la subsanación de los incumplimientos observados. Transcurrido dicho plazo sin que la parte incumplidora haya procedido a subsanar los incumplimientos advertidos, se tendrá por resuelto el convenio para la parte o partes que hubiesen cumplido con sus obligaciones.
- d. Por decisión judicial declaratoria de la nulidad del convenio.

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





*En caso de extinción del convenio por causas distintas de la del cumplimiento de su plazo de duración, las Partes quedan obligadas al cumplimiento de sus respectivos compromisos dentro de un plazo improrrogable, que será fijado por las partes cuando se resuelva el convenio.*

*No obstante, cuando la causa de que no se alcance el objeto del convenio sea la fuerza mayor, las Partes quedarán relegadas de cumplir con sus respectivos compromisos manifestados, sin que ninguna de ellas tenga derecho a reclamar cantidad o indemnización alguna.*

#### **SEXTA. - GARANTÍA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS**

*Ambas instituciones se comprometen, en el marco del presente convenio, a garantizar todas las medidas necesarias al objeto de asegurar la confidencialidad de los datos e información relacionados con el contenido del mismo y a que el tratamiento automatizado de datos de carácter personal que pudiera ser necesario realizar como consecuencia de las acciones desempeñadas se regirá conforme a lo establecido por la normativa vigente en materia de protección de datos de carácter personal.*

#### **SÉPTIMA. - MECANISMOS DE SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL DE LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO Y DE LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR LOS FIRMANTES**

*Para garantizar el correcto seguimiento de lo acordado se creará una Comisión de Seguimiento que estará constituida por dos (2) representantes del Ayuntamiento de Sant Vicenç de Montalt y tres (3) representantes del Ministerio de Educación y Formación Profesional.*

*La Comisión de Seguimiento tendrá las siguientes funciones:*

- a) Fijar los criterios adecuados para el seguimiento del convenio;*
- b) Informar y proponer las modificaciones de las condiciones del convenio;*
- c) Resolver las dudas y controversias que pudieran surgir en la aplicación e interpretación de las cláusulas del convenio.*

*La Comisión se regirá por lo dispuesto en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público sobre órganos colegiados.*

#### **OCTAVA. - NATURALEZA**

*El presente convenio queda sometido al régimen jurídico de convenios previsto en el Capítulo VI Título Preliminar de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.*

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA	Secretaria
04/02/2022	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## NOVENA. - CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO

Las Partes firmantes del presente documento colaborarán en todo momento de acuerdo con los principios de buena fe y eficacia, para asegurar la correcta ejecución de lo pactado.

## DÉCIMA. - TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

El Convenio suscrito será puesto a disposición de los ciudadanos en el Portal de Transparencia en aplicación de lo dispuesto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno -artículo 8.1.b)- y demás normativa de desarrollo de la misma.

Y, en prueba de conformidad, ambas Partes firman electrónicamente el presente convenio.

A la vista de tot el que ha estat exposat,

### RESOLC

**Primer.** Aprovar el conveni anteriorment transcrit en tots els teus extrems.

**Segon.** Facultar el senyor alcalde per a subscriure l'esmentat conveni si escaigués i realitzar els actes rectificatoris, subsanatoris i de caràcter anàleg necessaris per portar-lo a terme.

**Tercer.** Notificar el present acord al Ministeri d'Educació i Formació Professional a través del correu electrònic [mentor.sgoalv@educacion.gob.es](mailto:mentor.sgoalv@educacion.gob.es).

**Quart.-** Donar compte de l'aprovació a la junta de Govern local en la propera sessió que celebri per a la seva ratificació."

Per tot el que s'ha exposat la Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat, RATIFICAR** els acords detallats al decret d'alcaldia transcrit anteriorment.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
04/02/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Quart.- PRP2022/117 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE L·LICÈNCIA OBRES MAJORS SUPERMARESME 7.**

**Identificació de l'expedient  
Expedient núm.: 2017/89**

VIST l'expedient de la MODIFICACIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO 2017/89, presentada per CHARLES GLEN ANTHONY, per la CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVENDA UNIFAMILIAR AÏLLADA a la finca situada a SUPERMARESME Núm. 7 de Sant Vicenç de Montalt,

VIST l'informe emès al respecte per l'Arquitecte municipal en data 17 de desembre de 2021, el qual es transcriu a continuació:

**"MODIFICACIÓ DE L·LICÈNCIA URBANÍSTICA PRÈVIA**

Exp:	2017/89	Interessat/da:	CHARLES GLEN ANTHONY
RE i data:	2541 de 23 de març, 9821 de 17 de novembre i 10064 de 25 de novembre de 2021		
Objecte:	Modificació de l·licència urbanística prèvia		
Típus d'obra:	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat		
Situació:	Av. Supermaresme núm. 7		

**FETS:**

*En data 23 de març de 2021 na Maria Àngels Estella Pont va presentar instància (RE 2021/2541) on exposava que en referència a la l·licència d'obres Exp. 89/2017 (...) s'adjunta escriptura de servitud amb Los Cedros registrada i Nota Simple per poder procedir a l'execució del clavegueram acordat i requerit a la l·licència. En la instància es sol·licitava adjuntar aquesta documentació a l'expedient de l·licència com a compliment del requisit i es doni per assabentat.*

*En data 17 de novembre de 2021 na Sonia Guimerans Juncal, en representació de Glen Anthony Charles va presentar instància (RE 2021/9821) on s'exposava que en relació a la l·licència 2017/89, s'aportava el projecte executiu modificat i en sol·licitava la seva revisió. Amb la instància s'adjuntava:*

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
04/02/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- *Modificat del Projecte Executiu d'un habitatge unifamiliar aïllat visat pel corresponent Col·legi Professional, redactat i signat per l'arquitecte Stephen John Henneberry (col·legiat núm. 32661/5).*
- *Modificat del Projecte Executiu d'instal·lacions d'un habitatge unifamiliar aïllat visat pel corresponent Col·legi Professional, redactat i signat per l'arquitecte Stephen John Henneberry (col·legiat núm. 32661/5).*
- *Memòria de càlcul estructural pel projecte d'habitatge unifamiliar aïllat visat pel corresponent Col·legi Professional, redactat i signat per l'arquitecte Stephen John Henneberry (col·legiat núm. 32661/5).*
- *Estudi de Seguretat i Salut visat pel corresponent Col·legi Professional, redactat i signat per l'arquitecte Stephen John Henneberry (col·legiat núm. 32661/5).*
- *Fitxa de característiques visada pel corresponent Col·legi Professional.*

*En data 25 de novembre de 2021 na Sonia Guimerans Juncal va presentar instància (RE 2021/10064) on s'exposava que en relació a la llicència 2017/89, s'aportava la documentació sol·licitada per l'arquitecte municipal de manera verbal per tal d'adjuntar-la a l'expedient i en sol·licitava la seva revisió. Amb la instància s'adjuntava:*

- *Certificat signat per l'arquitecte redactor del projecte tècnic on s'exposen les modificacions realitzades respecte el projecte que va obtenir la llicència urbanística prèvia i l'executiu modificat presentat en data 17 de novembre de 2021.*
- *Plànols 8a, 9a, 10a i 11a que substitueixen els plànols 8, 9 10 i 11 la documentació gràfica del projecte executiu modificat presentat en data 17 de novembre de 2021.*

#### **ANTECEDENTS:**

*Per Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2019, es va concedir el permís per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca situada a l'Avinguda de Supermaresme núm. 7 d'aquest municipi (expedient 89/2017) i per executar la connexió a la xarxa de clavegueram existent ubicada a menys de 100 metres de la finca. La llicència es va concedir, entre d'altres, amb les següents condicions particulars:*

- 1) *Abans de l'inici de les obres caldrà presentar la següent documentació:*
  - a) *Fiançar amb un import de 3.342,56 €, en concepte dels costos previstos de gestió de residus.*

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001

Url de validació <https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- b) *Fiançar, amb un import 15.000,00 €, pels desperfectes o danys a la via pública i el municipi en general.*
- 2) *Per aplicació de les determinacions de l'article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es condiona la llicència d'obres a l'execució simultània de les obres d'edificació i d'urbanització de la xarxa de clavegueram aquesta darrera projectada i assumides la direcció d'obres pel l'enginyer Sr. Josep Pinós, per tal que els terrenys assoleixin la condició de solar.*

*De conformitat amb l'article 40 el promotor haurà de presentar abans de començar les obres d'edificació una garantia pel valor del 100% de les obres del Projecte tècnic del clavegueram.*

*Així mateix i amb conformitat amb l'article 41, la primera ocupació de les edificacions queden condicionades a la finalització de les obres del Projecte tècnic del clavegueram i recepció per part de l'administració actuant.*

*En data **21 de setembre de 2020** la senyora Àngels Estella Pont, actuant en nom del senyor Charles Glen Anthony, va sol·licitar la pròrroga de l'expedient d'obres número 89/2017.*

*En data **11 de novembre de 2020** es va concedir, mitjançant Decret, una pròrroga d'un any i mig per començar les obres.*

### **FONAMENTS DE DRET**

- 1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer (en endavant **TRLUC**).*
- 2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant **RPLU**).*
- 3. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant **RLU**).*
- 4. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (en endavant **LOE**).*
- 5. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.*
- 6. Revisió de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986 i publicades al DOGC núm. 685 de 14/05/1986 (en endavant **NNSS-1986**).*
- 7. Text Refós de les normes urbanístiques del planejament general, amb conformitat de la CTU de BCN en sessió de 18 de maig de 2005 i publicat al DOGC 4435 de 27/07/2005 (en endavant **TRNNS-05**).*

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001

Url de validació <https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### INFORMO:

1. Que de la documentació aportada en data **17 de novembre de 2021**, consistent entre d'altres, en una modificació del Projecte Executiu amb el qual es va obtenir la llicència d'obres, les modificacions que s'introdueixen són bàsicament la racionalització del sistema estructural i del mètode constructiu, tot respectant la geometria del projecte que va obtenir llicència però simplificant els volums, en coherència amb la racionalització de l'estructura.

Les anteriors modificacions s'ajusten als paràmetres urbanístics que li son d'aplicació:

	NSSS'86	Projecte pel qual es va obtenir llicència	Projecte modificat
Tipus d'ordenació	Edificació aïllada	Edificació aïllada	<b>Edificació aïllada</b>
Alçada màxima	7 m (PB+P1)	7 m (PB+P1)	<b>7 m (PB+P1)</b>
Sup. mínima parcel·la	2.000 m <sup>2</sup>	2.320,70 m <sup>2</sup>	<b>2.320,70 m<sup>2</sup></b>
Façana mínima	25 m	57 m	<b>63,50 m</b>
Ocupació màxima	20% (464,14 m <sup>2</sup> )	639,64 m <sup>2</sup>	<b>448,49 m<sup>2</sup></b>
Separació a vial	6 m	6 m	<b>6 m</b>
Separació a veïns	4 m	4 m	<b>4 m</b>
Edificabilitat màxima	0,3 (696,21 m <sup>2</sup> )	678,58 m <sup>2</sup>	<b>693,18 m<sup>2</sup></b>
Tancament amb vial	1 m opac + 0,8 m vegetal	1 m opac + 0,8 m vegetal	<b>1 m opac + 0,8 m vegetal</b>
Tancament amb veïns	1,5 m opac + 0,5 m	1,5 m opac + 0,5 m	<b>1,5 m opac + 0,5 m</b>

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	ACCIDENTAL
04/02/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





	vegetal	vegetal	vegetal
--	---------	---------	---------

Les superfícies útils projectades son les següents:

	Projecte pel qual es va obtenir llicència	Projecte modificat
Planta soterrani	278,75 m <sup>2</sup>	<b>165,51 m<sup>2</sup></b>
Planta baixa	208,22 m <sup>2</sup>	<b>243,61 m<sup>2</sup></b>
Planta primera	93,93 m <sup>2</sup>	<b>79,36 m<sup>2</sup></b>
Total:	580,90 m <sup>2</sup>	<b>488,48 m<sup>2</sup></b>

El pressupost d'execució material (PEM) del projecte executiu modificat (visat pel corresponent Col·legi Professional) es manté en **750.000 euros**, el qual es considera adient per les actuacions previstes.

2. Que la documentació presentada en data 23 de març de 2021 s'inclou l'escriptura de servitud amb Los Cedros registrada i la Nota Simple per tal de poder executar les obres d'urbanització de la xarxa de clavegueram.

El pressupost per contracte del Projecte Tècnic de connexió a la xarxa de clavegueram que consta a l'expedient amb el qual es va obtenir llicència ascendeix a **77.114,40 euros**.

#### CONCLUSIONS:

- 1) Revisada la documentació aportada, **s'informa favorablement la modificació** del Projecte Executiu per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca situada a l'Avinguda de Supermaresme núm. 7 d'aquest municipi.
- 2) Revisat l'expedient, caldrà realitzar una liquidació complementària per l'execució de les obres d'urbanització ja que aquestes no es van incloure en les liquidacions efectuades, amb una base imputable de **53.555,39 euros** corresponent al pressupost d'execució material presentat.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA
Signatura 2 de 2	LLASERA ALSINA, VICTOR
04/02/2022	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







- 3) De conformitat amb l'article 40 del RPLU, abans de començar les obres cal dipositar una garantia del 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució, que d'acord amb el projecte presentat ascendeix a **77.114,40 euros** (pressupost d'execució per contracte amb l'iva inclòs).

A més, es recorda que d'acord amb l'article 41 del RPLU, la primera ocupació de l'habitatge projectat queda condicionada a la finalització de les obres previstes al Projecte Tècnic de connexió a la xarxa de clavegueram i a la seva recepció per part de l'administració actuant.

*La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns.*

La Comissió Informativa d'urbanisme, celebrada en data 19 de gener de 2022, va dictaminar favorablement, per majoria absoluta, **PROPOSAR A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** adoptar els següents acords:

**Primer.-** La concessió de la modificació del Projecte Executiu per la Construcció d'un habitatge unifamiliar a la finca situada a l'Avinguda Supermaresme núm. 7, Expt número 2017/89 3 condicionada als requisits transcrits anteriorment.

**Segon.-** Caldrà realitzar una liquidació complementària per l'execució de les obres d'urbanització ja que aquestes no es van incloure en les liquidacions efectuades, amb una base imputable de **53.555,39 euros** corresponent al pressupost d'execució material presentat a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

**Tercer.-** De conformitat amb l'article 40 del RPLU, abans de començar les obres cal dipositar una garantia del 100% del cost de les obres d'urbanització pendents d'execució, que d'acord amb el projecte presentat ascendeix a **77.114,40 euros** (pressupost d'execució per contracte amb l'iva inclòs).

A més, es recorda que d'acord amb l'article 41 del RPLU, la primera ocupació de l'habitatge projectat queda condicionada a la finalització de les obres previstes al Projecte Tècnic de connexió a la xarxa de clavegueram i a la seva recepció per part de l'administració actuant.

Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental	04/02/2022	LLASERA ALSINA, VICTOR	04/02/2022	ALCALDE
Signatura 2 de 2						

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Quart.-** Notificar el present acord a l'interessat requerint-lo perquè en el termini de QUINZE DIES, compleixi els condicionants emesos a l'informe tècnic i passi a recollir l'oportuna llicència.

**Cinquè.-** Notificar el present decret a l'Organisme de Gestió Tributària de l'Ajuntament.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**, aprovar els acords anteriorment transcrits.

**Cinquè.- PRP2022/119 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DENEGACIÓ DE LA LLICÈNCIA OBRES MAJORS I INCOACIÓ PROTECCIÓ LEGALITAT URBANÍSTICA COMA DE BÓ NÚM 30.**

**Identificació de l'expedient**  
**Expedient núm.: 2021/2211**

VIST l'expedient de LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS número 2021/2211, presentada per PEDRO GUILLEN CORTES, en representació de ROCHA INTERNATIONAL BUSINESS, SL, per la LEGALITZACIÓ DEL MOVIMENT DE TERRES DE LA FINCA situada al CARRER COMA DE BÓ, número 30 de Sant Vicenç de Montalt,

VIST l'informe emès al respecte per part de l'Arquitecte Municipal en data 17 de gener de 2022, el qual es transcriu a continuació:

Exp:	2021/2211	Interessat/da:	ROCHA INTERNACIONAL BUSINESS S.L.
RE i DATA:	9007 de 21 d'octubre de 2021 i 9569 d'11 de novembre de 2021		
OBJECTE:	<b>Llicència de legalització de moviment de terres</b>		
SITUACIÓ:	Carrer de Coma de Bo núm. 30		

**FETS:**

*En data 21 d'octubre de 2021 mitjançant instància (RE 9007) en Pedro Guillen Cortes, en representació de Rocha Internacional Business SL, va*

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





presentar un **Projecte de legalització de moviment de terres** a la parcel·la situada al carrer Coma de Bo núm. 30 d'aquest municipi.

En data **11 de novembre de 2021** mitjançant instància (RE 9569) en Pedro Guillen Cortes, en representació de Rocha Internacional Business SL, va presentar el justificant del pagament corresponent a la llicència sol·licitada i va sol·licitar la revisió de la documentació aportada així com la concessió de la legalització del moviment de terres efectuat.

### ANTECEDENTS

En data **31 d'agost de 2021** la Policia Local de Sant Vicenç de Montalt va aixecar acta en motiu del moviment de terres detectat en una finca particular situada al carrer Coma de Bo núm. 30 d'aquest municipi.

En data **01 de setembre de 2021**, el tècnic sotasignat va realitzar visita al lloc i d'acord amb l'expedient 2021/1768 va emetre informe en el següent sentit:

1. S'estan executant obres no emparades per cap permís o llicència d'obres, que per la seva naturalesa son actes subjectes a llicència urbanística prèvia.
2. D'acord amb l'exposat a l'apartat d'informe la finca en qüestió no té condició de solar, ja que no es susceptible de llicència immediata per estar inclosa en un àmbit (Pla Especial núm. 3) pendent de desenvolupament.

Atès que les actuacions que s'estan duent a terme son il·legalitzables, cal realitzar les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets, o directament, incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

La instrucció i la resolució ha de tenir per objecte l'adopció de les mesures fixades per la legislació urbanística vigent (art. 199 del TRLUC), consistents en:

- a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- b) La imposició de sancions.
- c) La determinació dels danys i els perjudicis causats.

Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental	04/02/2022	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2	04/02/2022	LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





A més cal adoptar les **mesures provisionals** definides a l'article 117 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, consistents en:

- a) La suspensió immediata de les obres en curs d'execució.
- b) La retirada de la maquinària i els materials a emprar en l'execució de les obres.
- c) La suspensió dels subministraments dels serveis o de la seva contractació.

Dites mesures provisionals adoptades seran executives a partir de la seva notificació a la persona o persones destinatàries i **el seu incompliment habilita l'òrgan competent per ordenar l'execució forçosa de les mesures adoptades.**

#### FONAMENTS DE DRET

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer (en endavant **TRLUC**).
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant **RPLU**).
3. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant **RLU**).
4. Revisió de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986 i publicades al DOGC núm. 685 de 14/05/1986 (en endavant **NNSS1986**).
5. Text Refós de les normes urbanístiques del planejament general, amb conformitat de la CTU de BCN en sessió de 18 de maig de 2005 i publicat al DOGC 4435 de 27/07/2005 (en endavant **TRNNSS05**).

#### INFORME

1. La finca objecte d'informe (fent constar que les dades donades fan referència a dades cadastrals que es poden consultar a la web de la "Sede Electrónica del Catastro") és:

Referència cadastral	Adreça segons cadastre	Sup. gràfica	Sup. construïda
9930802DG5093S0001JW	Carrer Coma de Bo núm. 30	2.899 m <sup>2</sup>	Sense edific.

2. D'acord amb les NNSS1986, i el TRNNSS-05 el **règim urbanístic** en aquesta finca és:

20

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Accidental
04/02/2022	Secretaria
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001	
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- **Classificació del sòl: Sòl urbà no consolidat**
- **Qualificació del sòl: Zona d'edificació unifamiliar en ciutat jardí (subzona 4c)**

La finca de referència queda inclosa a l'àmbit del **Pla Especial núm. 3**. L'article 128 del TRNNS05 estableix, en relació als Plans Especials en sòl urbà, que són aquelles parts de sòl urbà que necessiten un tractament específic per a la seva total consolidació i que, en la majoria, estan pendents de formalitzar les cessions corresponents.

Pel que fa al Pla Especial núm. 3, l'article 141 del mateix text normatiu estableix que és un Pla Especial de Reforma Interior d'una zona mig consolidada que abans formava part del sector de Pla Parcial núm. 6 i que està afectada per la continuació de l'autopista de Mataró. El projecte de Pla Especial contindrà:

- Una modificació del viari, d'acord amb les previsions dibuixades en el plànol 1:2.000 que solucioni el tancament de la continuïtat del viari que ocasiona la implantació de l'autopista.
- Una cessió obligatòria mínima d'un 10% del total del sector per a zones verdes i un 5% per a equipaments, malgrat que no s'especifiqui en els plànols.

En relació a la situació urbanística de l'àmbit, s'informa que el Pla Especial núm. 3 és la figura de planejament derivat que ha de concretar el sistema d'actuació que ha de permetre la transformació del sòl, així com els usos i els paràmetres de l'edificació que han de permetre l'atorgament de llicències, sempre d'acord amb les determinacions preestablertes en la Normativa de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament. En aquest sentit, **no consta a l'arxiu municipal cap expedient tramitat en relació al planejament derivat** i per tant cal considerar l'àmbit com a **sòl urbà no consolidat**.

3. D'acord amb l'article 187.1 a) del TRLUC els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys son actes **subjectes a una llicència urbanística** prèvia.
4. Pel que fa al **Projecte de legalització de de moviments de terres** presentat i signat per l'arquitecte Pere Guillén i Cortés, s'informa que:

Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental	04/02/2022	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2	04/02/2022	LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- a) Al punt MD1 (informació prèvia) s'exposa que la propietat desconeixia la necessitat de sol·licitar una llicència d'obres per realitzar moviments de terres i que en vista de les actuacions realitzades, l'ajuntament ha obert un expedient per sol·licitar-ne la seva legalització així com ajustar-se al que estableixen les NNSS1986 en relació a l'adaptació topogràfica. Cal aclarir que l'informe tècnic de data 1 de setembre de 2021, en cap cas sol·licita la legalització de les obres sinó que afirma que les actuacions que s'estan duent a terme son il·legalitzables i que cal realitzar les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets, o directament, incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística.

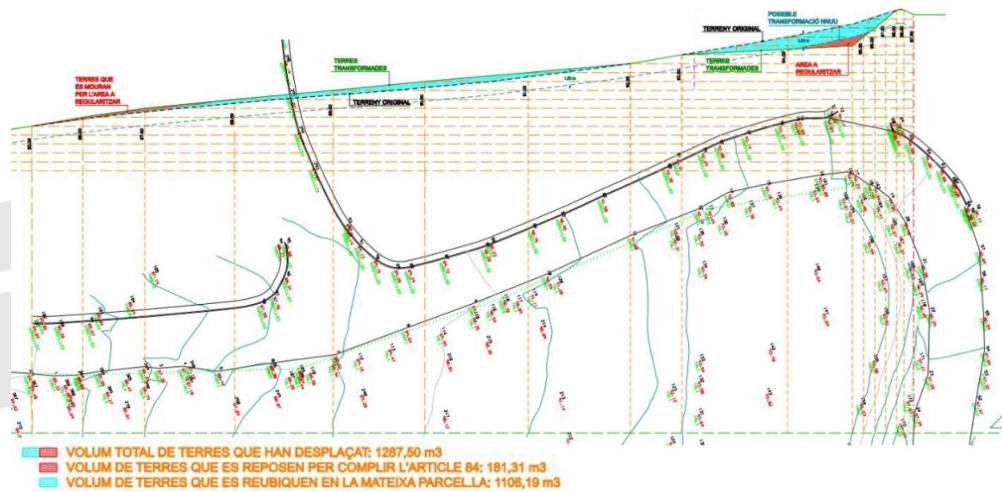
Al mateix apartat, s'exposa a la normativa que li és d'aplicació tot i que es fa referència al POUM de Sant Vicenç, que la Comissió d'Urbanisme va aprovar definitivament en sessió de 12 de maig de 2011, però que amb les sentències 866 de 9 de desembre de 2015, 74 de 10 de febrer de 2016 i 129 de 2 de març de 2016 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, es va declarar **nul de ple dret** quan en realitat, el marc urbanístic vigent el configura la Revisió de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt. En aquest sentit, l'article 84 relatiu a l'adaptació topogràfica al qual es fa referència per justificar les actuacions no és correcte.

- b) Al punt MD2 (descripció de l'actuació) s'exposa que es va realitzar una modificació topogràfica de la parcel·la i que en cap moment es van evacuar les terres fora de la finca, ni a cap abocador autoritzat, el que es va fer va ser reubicar-les dins de la propietat. A més el projecte diu que la part de la parcel·la que ha patit més transformació topogràfica, es regularitzarà d'acord amb l'article 84 (del POUM anul·lat).

En la part gràfica (plànol 02) es presenta una possible solució per tal d'ajustar-se al que estableix l'article 84, però a la vegada queda reflectida l'actuació realitzada:

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	04/02/2022	Secretaria Accidental	Signatura 2 de 2	LLASERA ALSINA, VICTOR	04/02/2022	ALCALDE
------------------	---------------------------	------------	-----------------------	------------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001	
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



De l'anterior documentació se'n desprèn que s'han mogut un total de 1.287,50 m<sup>3</sup> de terra.

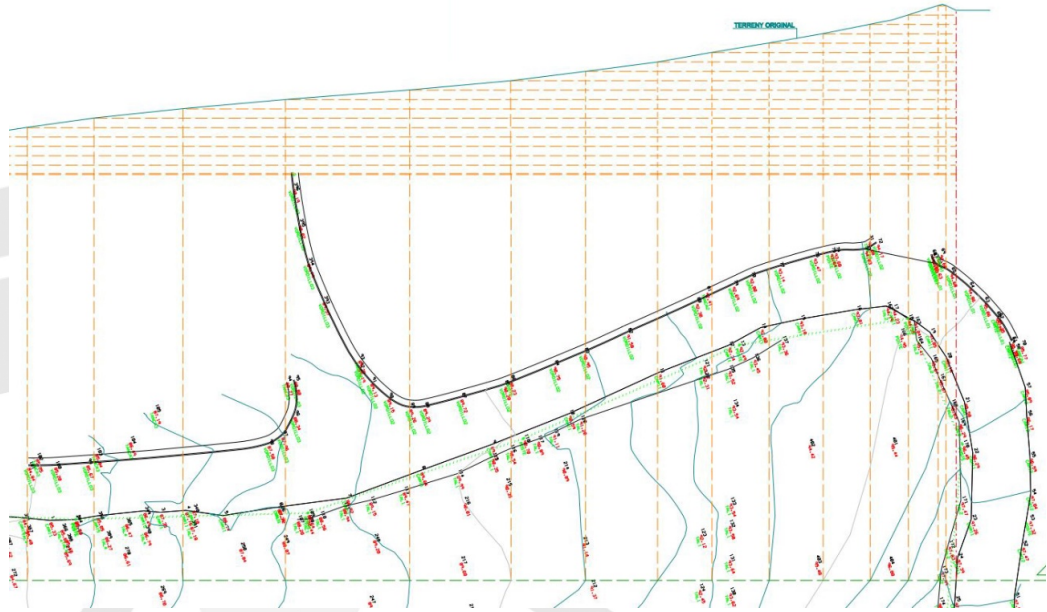
5. D'acord amb l'anterior, s'han executat obres no emparades per cap permís o llicència d'obres i que per la seva naturalesa son actes subjectes a llicència urbanística prèvia. A banda, les actuacions que es proposa al Projecte de legalització **no s'ajusten a la restauració de la realitat física alterada** tal i com el propi document posa de manifest i per tant no es pot informar favorablement.
6. D'acord amb l'article 215 del TRLUC s'estableix que la infracció urbanística és **lleu** ja que es tracta de la vulneració de l'ordenament jurídic urbanístic en sòl sense planejament parcial definitivament aprovat, en matèria d'ús del sòl i del subsòl, sense que l'actuació comporti fer edificacions i/o instal·lacions fixes.
7. Atès que **les actuacions que s'han dut a terme son il·legalitzables**, i aclarits els fets, cal incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística. La instrucció i la resolució ha de tenir per objecte l'adopció de les mesures fixades per la legislació urbanística vigent (art. 199 del TRLUC), consistents en:
  - a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
  - b) La imposició de sancions.

En relació a la restauració de la realitat física alterada, caldrà restituir l'estat original del terreny, definit al propi Projecte de legalització que s'ha presentat:

Signatura 1 de 2	04/02/2022	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA	04/02/2022	SECRETARIA ACCIDENTAL
LLASERA ALSINA, VICTOR	04/02/2022	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





*En relació a la imposició de sancions, i d'acord amb l'article 137.1 del RPLU, les persones responsables de la comissió d'una infracció urbanística han de ser sancionades amb una multa l'import de la qual es determina individualment a partir de la fórmula següent:*

$$M = R \cdot VS \cdot G \cdot C$$

*En la qual:*

*M és l'import de la multa en euros, sense arrodonir.*

*R és el mòdul regulador de la multa.*

*VS és el volum edificat en metres cúbics o la superfície de sòl en metres quadrats afectats per la infracció urbanística.*

*G és el factor relatiu a la gravetat de la infracció.*

*C és el factor relatiu a les circumstàncies que modulen la responsabilitat.*

*D'acord amb l'article 138.1 b) el Mòdul R és igual a 10 i aquest mòdul s'aplica a la superfície de sòl afectada per una infracció urbanística.*

*La superfície de la parcel·la (segons la seu electrònica de cadastre) és de 2.899 m<sup>2</sup>.*

*D'acord amb el document presentat, es pot arribar a despendre que no hi havia una clara intenció de cometre la infracció i per tant podrien concurre circumstàncies atenuants d'acord amb l'article 136.3 del RPLU.*

$$M = 10 \cdot 2.899 \text{ m}^2 \cdot 1 \cdot 0,75 = 21.742,5 \text{ €}$$

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	04/02/2022	Secretaria Accidental	LLASERA ALSINA, VICTOR	04/02/2022	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001

Url de validació <https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







D'acord amb l'apartat a) de l'article 141 del RPLU, en cas que l'import obtingut sigui superior a les quanties màximes que estableix l'article 219 de la Llei d'urbanisme, s'ha de reduir l'import fins que coincideixi amb la quantia màxima que correspongui a la classe d'infracció de què es tracti, i per tant s'estableix un import de la multa de **3.000 euros**.

### CONCLUSIONS:

Vist lo anterior, el tècnic sotasignat proposa:

1. **Denegar la llicència sol·licitada** en data 21 d'octubre de 2021 mitjançant instància amb RE2021/9007.
  
2. **Incoar un expedient de protecció de la legalitat urbanística.** La instrucció i la resolució de l'expedient han de tenir per objecte l'adopció de les mesures fixades per la legislació urbanística vigent (art. 199 del TRLUC), consistents en:
  - a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
  - b) La imposició de sancions.

A més, s'informa que d'acord amb l'article 142.1 del RPLU en qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de la multa corresponent, les persones que assumeixin l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i d'indemnitzar els danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció corresponent, tenen dret a la reducció de la multa que els pertocaria d'acord amb els articles precedents en les condicions següents:

- a) Del 80%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.
- b) Del 60%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció.

D'acord amb l'article 142.3 del mateix Reglament, les persones interessades a acollir-se als beneficis d'aquest article han de presentar la sol·licitud corresponent i el programa de restauració voluntària, per a la seva aprovació en els termes regulats a l'article 123, davant l'òrgan competent per executar forçosament les mesures de restauració de què es tracti.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	04/02/2022	Secretaria Accidental	04/02/2022	LLASERA ALSINA, VICTOR	04/02/2022	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001	
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



*La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns. No obstant això, l'Ajuntament decidirà i resoldrà el que cregui més convenient.”*

VIST l'informe emès al respecte per l'Assessor Jurídic d'Urbanisme de data 24 de gener de 2022, el qual consta degudament signat al seu expedient.

Vist el dictamen emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme celebrada en data 19 de gener de 2022, que va dictaminar favorablement, per majoria absoluta, **PROPOSAR A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Denegar la llicència urbanística sol·licitada per l'entitat mercantil ROCHA INTERNACIONAL BUSINESS, S.L., en data 21 d'octubre de 2021 (RE núm. 2021/9007) per a la legalització de les obres de moviment de terra realitzades a la finca situada al carrer Coma de Bó, núm. 30, de conformitat amb els motius expressats en l'informe de l'Arquitecte municipal de data 17 de gener de 2022 que consta a l'expedient.

**Segon.** Incoar contra l'entitat mercantil ROCHA INTERNACIONAL BUSINESS, S.L., procediment de protecció de la legalitat urbanística per tal de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat; i, conjuntament, sancionar les infraccions urbanístiques que s'hagin pogut cometre en relació amb la realització d'obres de moviment de terra (1.287,50 m<sup>3</sup> aproximadament) i explanació de terrenys sense disposar de títol administratiu habilitant a la finca situada al carrer Coma de Bó, núm. 30.

**Tercer.** Nomenar a la Sra. Cristina Marín Carcassona, Secretària Accidental, instructora del procediment i a la Sra. Glòria Duran Vives, secretària del procediment. Ambdues es podran abstenir d'intervenir en el mateix, o ser recusades per l'interessat, en atenció a les causes i en la forma establerta en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

**Quart.** Fer saber a ROCHA INTERNACIONAL BUSINESS, S.L., que de conformitat amb els motius expressats en l'informe emès per l'Arquitecte municipal les obres dutes a terme en el referit emplaçament es consideren manifestament il·legalitzables i poden constituir una infracció urbanística lleu tipificada a l'article 215 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Cinquè.** Advertir a la interessada que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar consisteixen en la reposició dels terrenys al seu estat inicial, de conformitat amb

26

Signatura 2 de 2	ALCALDE
04/02/2022	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
04/02/2022	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





allò previst a l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i a l'article 120 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Advertir igualment a ROCHA INTERNACIONAL BUSINESS, S.L., que d'acord amb el que disposa l'article 219.1.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, les infraccions urbanístiques tipificades com a lleus es poden sancionar amb multa de fins a 3.000 euros.

**Sisè.** Notificar la present resolució a ROCHA INTERNACIONAL BUSINESS, S.L., propietària del sòl i les obres afectades, atorgant-li audiència per un termini de quinze dies per tal que pugui examinar l'expedient administratiu als efectes de formular al·legacions i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, conforme al que preveu l'article 112.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

**Setè.** Trametre comunicació de la incoació del present procediment al Registre de la Propietat amb l'objecte que realitzi les anotacions pertinents als efectes oportuns. 7

**Vuitè.** Comunicar a la Sra. Cristina Marín Carcassona la incoació del procediment i el seu nomenament com a instructora, per tal que procedeixi a emetre el Plec de càrrecs.

**Novè.** Notificar a la mercantil interessada la present resolució informant-la que constitueix un acte de tràmit i que contra la mateixa no pot interposar cap mena de recurs.

La Junta de Govern Local, acorda, **per unanimitat**, l'aprovació dels acords detallats anteriorment.

---

#### **Sisè.- ASSUMPTE DE TRÀMIT.**

No es tracta cap tema en aquest punt de l'ordre del dia.

---

#### **Setè.- PRECS I PREGUNTES.**

No es formulen ni precs ni preguntes.

---

Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Uri de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La Secretària

Vist i plau,  
El President



Signatura 1 de 2	04/02/2022	Secretaria Accidental	Signatura 2 de 2	04/02/2022	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	700d96d9a8d64ab191db3ad5406af362001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

